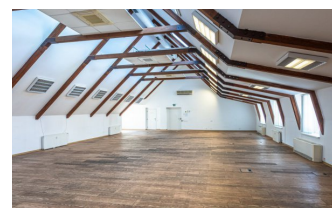
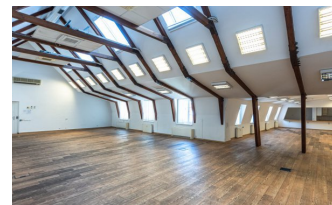


Kanceláře k pronájmu, 424 m²

PRONÁJEM

Číslo zakázky: 714632

Nemovitost: Komerční prostor



Nabízíme Vám k pronájmu hezký, atypicky řešený nebytový prostor, který se nachází ve 3. patře kancelářské budovy v žádané lokalitě Praha 1 - Nové Město. Dominantou tohoto prostoru je velká otevřená místnost (open space), která má necelých 200 m², dále prostory nabízí 3 kanceláře, 2 kuchyňky, sociální zařízení a chodbu.

V přízemí domu je umístěna recepce.

Možnost pronájmu 2 parkovacích míst přímo v garáži domu. Cena měsíčního nájmu za jedno parkovací stání je 140 EUR + DPH.

V případě zájmu je možné prostor rozdělit na dva menší kancelářské prostory se samostatným vstupem (293 m² a 132 m² cena 10 EUR + DPH/m²).

Výborná dopravní dostupnost. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.

Volné ihned.

Druh objektu	cihlový
Typ domu	patrový
Počet podlaží v domě	4
Plocha kanceláří	424 m ²
Užitná plocha	424 m ²
Lodžie	0
Stav objektu	velmi dobrý
Počet míst k parkování	2
Počet kanceláří	4
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

108 000 Kč za měs.

záloha na poplatky 45.000 Kč vč. DPH + elektřina



Adéla Rotová
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182
Web: www.mojureality.cz