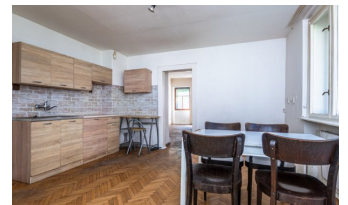


Prodej rodinného domu s kioskem

PRODEJ

Číslo zakázky: 714172
Nemovitost: Rodinný dům



Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům s kioskem, garáží a zahradou, který se nachází na výjimečném místě pod hradem Karlštejn.

Rodinný dům nabízí obytnou část ve které se nachází kuchyně s obývacím pokojem a s jídelnou, ložnice, koupelna s vanou a s toaletou a vstupní chodba.

Druhá část domu nabízí dvě prodejní místnosti s výlohou a s toaletou. Část rodinného domu je podsklepena. Pod střechou je půda.

Obytná část domu je ve stavu před rekonstrukcí.

K domu náleží také kiosek 9 m², který je situován do hlavní ulice a garáž, která je přístupná z vedlejší ulice. Na pozemku stojí také kůlna, která slouží pro uskladnění nářadí, zahradního nábytku atd..

Výborná lokalita nacházející se na katastrálním území Budňany v městysi Karlštejn v okrese Beroun asi třináct kilometrů východně od Berouna a třicet kilometrů jihozápadně od centra Prahy.

Poloha objektu	v bloku
Druh objektu	cihlový
Dispoziční řešení domu	1
Typ domu	přízemní
Počet podlaží v domě	1
Užitná plocha	155 m ²
Zastavěná plocha	178 m ²
Plocha parcely	450 m ²
Lodžie	0
Stav objektu	dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

7 490 000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.: záloha na poplatky 750 Kč (voda, odpad) + elektřina 3.170 Kč



Adéla Rotová
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182
Web: www.mojureality.cz