

Prodej rodinného domu v malebné

PRODEJ

Číslo zakázky: 719582
Nemovitost: Rodinný dům



Nabízíme Vám ke koupi klasické zděné stavení z roku 1925, které se nachází v malebné obci Dunajovice, pouhých 7 km severozápadně od města Třeboň v okrese Jindřichův Hradec.

Dům je rozdělen průjezdem na hlavní a vedlejší budovu. V přízemí hlavní budovy najdete kuchyni (17m²), obývací pokoj (23 m²), ložnici (20 m²), koupelnu s WC (7 m²), chodbu (5,5 m²) a prostornou garáž (50 m²), garáž je aktuálně rozdělena sádkartonovou příčkou na dvě místnosti. Podkroví domu nabízí jedinečný otevřený prostor o rozloze 116 m², ideální pro ateliér či rozdělení na další pokoje. Vedlejší budova je zatím řešena jako otevřený prostor s pódiem, tato budova je vhodná jako prostorná kůlna či dílna.

V roce 1991 proběhla poslední větší rekonstrukce domu při které bylo vybudováno sociální zařízení, septik (který je aktuálně napojený na odpadovou kanalizaci), nové rozvody elektroinstalace, výměna

Poloha objektu	rohový
Druh objektu	cihlový
Dispoziční řešení domu	1
Typ domu	patrový
Počet podlaží v domě	2
Užitná plocha	350 m ²
Zastavěná plocha	241 m ²
Plocha parcely	393 m ²
Lodžie	0
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

3 750 000 Kč

včetně provize



Adéla Rotová
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182
Web: www.mojureality.cz