

# Pronájem bytu 1+kk, 32 m<sup>2</sup>

PRONÁJEM

Číslo zakázky: 720482

Nemovitost: Byt



Nabízíme Vám k pronájmu byt 1+kk, který se nachází ve 4. patře činžovního domu s výtahem. Byt nabízí obytný pokoj s nevybavenou kuchyňskou linkou, koupelnu, samostatnou toaletu a vstupní chodbu.

K nastěhování možné od 1.10. 2025.

Žádaná lokalita Praha 7 - Holešovice s výbornou dopravní dostupností, tramvajová zastávka Strossmayerovo náměstí je přímo před domem.

Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.

PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dispozice                    | 1+kk                       |
| Vlastnictví                  | osobní                     |
| Druh objektu                 | cihlový                    |
| Podlaží                      | 5                          |
| Počet podlaží v domě         | 6                          |
| Celková podlahová plocha     | 32 m <sup>2</sup>          |
| Užitná plocha                | 32 m <sup>2</sup>          |
| Plocha balkónu               | 0                          |
| Lodžie                       | 0                          |
| Stav objektu                 | dobrý                      |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |

12 000 Kč za měs.

+ provize RK, další pozn.: záloha na poplatky 2.300 Kč + elektřina



Adéla Rotová  
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182  
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.  
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182  
Web: [www.mojureality.cz](http://www.mojureality.cz)