

# Pronájem bytu 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

PRONÁJEM

Číslo zakázky: 724731  
Nemovitost: Byt



Nabízíme Vám k pronájmu menší, útulný byt 2+kk, který se nachází v přízemí činžovního domu. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňskou linkou, ložnici, koupenu s vanou a s toaletou a vstupní chodbu. Součástí pronájmu je také sklep.

Volné k nastěhování ihned.

Žádaná lokalita Praha 4 - Krč. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. Obchodní dům Arkády Pankrác je cca 2 minuty pěší chůze od domu, stejně tak metro červené linky C - Pankrác. Výborná dopravní dostupnost.

PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dispozice                    | 2+kk                       |
| Vlastnictví                  | osobní                     |
| Druh objektu                 | cihlový                    |
| Podlaží                      | 1                          |
| Počet podlaží v domě         | 6                          |
| Celková podlahová plocha     | 37 m <sup>2</sup>          |
| Užitná plocha                | 37 m <sup>2</sup>          |
| Plocha balkónu               | 0                          |
| Lodžie                       | 0                          |
| Stav objektu                 | velmi dobrý                |
| Energetická náročnost budovy | G - Mimořádně nehospodárná |

**18 000 Kč za měs.**

+ provize RK, další pozn.: záloha na poplatky 600 Kč/osoba + elektřina + plyn



Adéla Rotová  
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182  
E-mail: [adela.rotova@moju.cz](mailto:adela.rotova@moju.cz)

MOJU Real Estate s.r.o.  
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182  
Web: [www.mojureality.cz](http://www.mojureality.cz)