

Pronájem bytu 3+kk, 92 m²

PRONÁJEM

Číslo zakázky: 725591

Nemovitost: Byt



V zastoupení pronajímatele Vám nabízíme krásný, prostorný byt 3+kk, který se nachází v 1. patře udržovaného činžovního domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou, 2 ložnice, koupelnu s toaletou, samostatnou toaletu technickou místnost a vstupní chodbuchodbu.

K bytu náleží také sklep. Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži domu za 3.500 Kč/měsíc. Žádaná lokalita Praha 5 - Malá Strana, s výhledem přímo do zahrady Kinských. V blízkosti mezinárodních škol. Výborná dopravní dostupnost. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.

K nastěhování možné v druhé polovině měsíce února 2026.

PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Dispozice	3+kk
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	2
Počet podlaží v domě	6
Celková podlahová plocha	92 m ²
Užitná plocha	92 m ²
Plocha balkónu	0
Lodžie	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

39 000 Kč za měs.

+ provize RK, další pozn.: Zálaha na poplatky včetně topení 5.800 Kč + elektřina



Adéla Rotová
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182
Web: www.mojureality.cz