

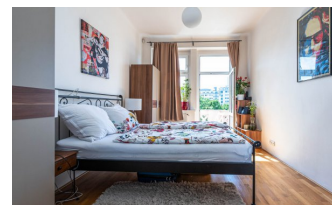
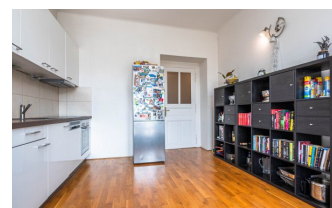
# Pronájem bytu

## 3+kk 70

PRONÁJEM

Číslo zakázky: 731961

Nemovitost: Byt



Nabízíme Vám k pronájmu hezký byt 3+kk, který se nachází ve 4. patře činžovního domu s výtahem. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňskou linkou, 2 ložnice, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu, komoru a vstupní chodbu. K bytu náleží také sklep. Nábytek není součástí pronájmu.

K dispozici k nastěhování v průběhu druhé poloviny měsíce července.

Žádaná lokalita Praha 4 - Nusle s výbornou dopravní dostupností do centra města i jiných pražských částí. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí.

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu, tedy 49.000 Kč.

PENB bohužel nemáme k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu G.

Dispozice	3+kk
Vlastnictví	osobní
Druh objektu	cihlový
Podlaží	5
Počet podlaží v domě	5
Celková podlahová plocha	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha	70 m <sup>2</sup>
Plocha balkónu	3 m <sup>2</sup>
Lodžie	0
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

24 500 Kč za měs.

+ provize RK, další pozn.:záloha na poplatky 4.500 Kč/2 osoby vč. topení + elektřina



Adéla Rotová  
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182  
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.  
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182  
Web: www.mojureality.cz