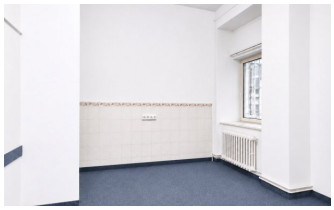
Pronájem kanceláře, 212 m2

PRONÁJEM

Číslo zakázky: 733571
Nemovitost: Komerční prostor









Nabízíme Vám k pronájmu kancelářský prostor 212 m2, který se nachází v prvním patře hezkého, udržovaného činžovního domu s výtahem. Dispozice kanceláře aktuálně nabízí 2 velké otevřené prostory, kuchyňku, toalety prostornou vstupní chodbu s recepcí a archiv. Prostor je možný přizpůsobit požadavkům nového nájemníka.
Dům se nachází přímo na Karlově náměstí, hned pře domem je tramvajová zastávka Moráň, a stanice metra B Karlovo náměstí je v těsné blízkosti.
K dispozici k nastěhování v únoru 2027.
PENB bohužel nemáme k dispozici proto uvádíme energetický štítek G.

Druh objektu	cihlový
Typ domu	patrový
Počet podlaží v domě	5
Užitná plocha	212 m²
Plocha balkónu	0
Lodžie	0
Stav objektu	velmi dobrý
Počet míst k parkování	0
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná

74 000 Kč za měs.

+ provize RK, bez DPH, další pozn.:záloha na poplatky 4.700 Kč + elektřina + plyn



Adéla Rotová
hlavní makléř

Telefon: +420 734 411 182
E-mail: adela.rotova@moju.cz

MOJU Real Estate s.r.o.
Dukelských hrdinů 564/34, Praha 7

Telefon: +420 734 411 182
Web: www.mojureality.cz